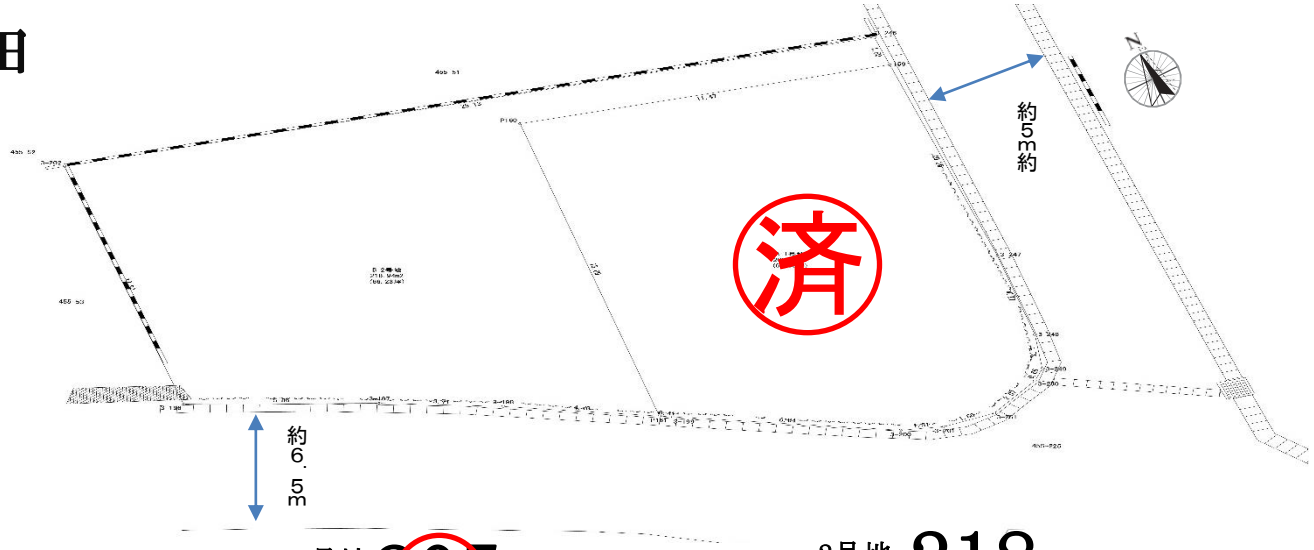
# ◆建築条件なし◆　筑紫野市大字原田（土地）

原田駅徒歩18分
高台に位置しており
眺望・日当たり良好
近隣施設充実
原田小学校・筑紫野南中学校学校区

販売価格
1号地ご契約済み万円（税込み）
2号地2,480　万円（税込み）




1号地 面積 205.00㎡ 済

2号地 面積 218.94㎡

ここがポイント!!

●建築条件なし
●高台にあり眺望良い

アクセス
JR鹿児島本線
「原田」駅 徒歩18分

■物件概要
■郵便番号/818-0024
■所在地／福岡県筑紫野市
大字原田455-54
■権利／所有権
■建築条件／なし
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■都市計画／市街化区域
■地勢／高台
■地目／宅地
■建ぺい率・容積率／50%・80%
■土地面積1号地／205.00㎡（62.01坪）
■土地面積2号地／218.94㎡（66.22坪）
■前面道路／公道約6㎡（南側）公道約5㎡（東側）
■プラン／2区画
■駐車場／各区画２台
■現況／更地
■引渡日／相談
■設備／公共下水（前面道路あり）・都市ガス(前面道路あり)
上水道(前面道路あり)
■その他／

ライフインフォメーション

| | |
|---|---|
| 原田小学校 | 約450m（徒歩約5分） |
| 筑紫野南中学校 | 約1900m（徒歩約23分） |
| ダイレックス筑紫野店 | 約290m（徒歩約4分） |
| ツドラックストアモリ美しが丘店 | 約400m（徒歩約5分） |
| ファミリーマート 筑紫野美しが丘北店 | 約550m（徒歩約7分） |
| 原田郵便局 | 約900m（徒歩約12分） |
| 五郎山公園 | 約1200m（徒歩約15分） |
| ルミエール筑紫野店 | 約1400m（徒歩約19分） |


□国土交通大臣(2)第8283号□(公社)福岡県宅地建物取引業協会
□(一社)九州不動産公正取引協議加盟

東新住販株式会社　九州支店

お問い合せは
〒812-0011 福岡県福岡市博多区博多駅前三丁目25-21
担当 乗添 080-3643-7762
TEL: 092-418-1145 fax: 092-418-1139


■手数料:　3%+6万円(税別)
■取引形態:　売主
norizoe@toshinjuhan.co.jp
司法書士は売主指定