

◆4LDK間取り変更可能◆

(詳細間取りはお問合せ下さい)

イオンモール福津から  
車で約3分の距離で  
閑静な住宅街にあります。

販売価格

3,290 (税込) 万円

ここがポイント!!

- 築浅の中古戸建て
- 駐車場4台並列駐車可能
- ソーラーパネル付き

アクセス JR鹿兒島本線「福間」駅 徒歩22分



福間南5丁目  
(中古戸建て)



3LDK  
建物面積 112.5m<sup>2</sup>



物件詳細はこちらから⇒



【リフォーム内容】2023年5月8日完了予定

- クロス貼替 ■ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- 福間南小学校 ..... 約1300m (徒歩約17分)
- 福間中学校 ..... 約1100m (徒歩約14分)
- イオンモール福津店 ..... 約1300m (車約17分)
- 宗像水光会総合病院 ..... 約2000m (徒歩約26分)
- マックスバリューフ間駅前店 ..... 約1900m (徒歩約23分)

■物件概要

- 郵便番号/811-3212
- 所在地/福岡県福津市 福間南5丁目15-20
- 権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 構造/木造スレート葺地上2階建
- 建ぺい率・容積率/40%・60%
- 土地面積/188.75m<sup>2</sup> (57.1坪)
- 建物面積/112.5m<sup>2</sup> (34.03坪)  
1階: 56.25m<sup>2</sup> 2階: 56.25m<sup>2</sup>
- 前面道路/公道約5m
- 接道/約11m
- 間取/3LDK
- 築年月/2012年6月築
- 施工会社/アイフルホーム
- 駐車場/4台 (敷地内)
- 現況/空き
- 引渡し/相談
- 設備/公営水道・公共下水道  
・オール電化・ソーラーパネル
- 固都税/年間92,988円
- その他/ソーラーパネル設置



国土交通大臣(3)第8283号口(公社)福岡県宅地建物取引業協会  
口(一社)九州不動産公正取引協議加盟

東新住販株式会社

九州支店

お問い合わせは

〒812-0011 福岡県福岡市博多区博多駅前三丁目25-21

担当 乗添 080-3643-7762

TEL: 092-418-1145 fax: 092-418-1139

■手数料: 当方不払い

■取引形態: 売主

✉ norizoe@toshin-juhan.co.jp

司法書士は売主指定